

Obrazac 22.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU.

Poslovni broj spisa : St-430/2013

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) : ŽELI d.o.o. u stečaju,
Velebitska 68, 21 000 Split, OIB: 11963934480.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

RED. BROJ	PRIHODI	IZNOS U KUNAMA
1.	Priliv od unovčenja imovine stečajnog dužnika	
	a) nekretnin označene kao čest.zem. 7793 Z.U. 4380 K.O.Marina, površine 1.190 m ²	a) 480.500,00
	b) nekretnina označena kao čest.zem. 8701/1 Z.U. 4602 K.O.Marina, u naravi pašnjak, kamenolom, i to za udio od 5090/7546111 dijela	b) 7.266,22
	c) Šesta djelomična dioba Stečajna masa iza Jadrantekstil d.d., Račkog 7, Split	c) 45.628,31
	UKUPNO:	533.394,53

	RASHODI	IZNOS U KUNAMA
1.	Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	62.671,54
5.	Knjigovodstvene usluge (25 mjeseci)	31.250,00
6.	Bankarske naknade	1.429,01
A:	UKUPNO:	95.350,55

Očekivani rashodi do kraja postupka:

1.	Sudska pristojba	2.000,00
2.	Troškovi objave završnog financijskog izvješća za stečaj	350,00
4.	Zatvaranje računa i bankarske naknade	500,00
5.	Troškovi arhiviranja	1.250,00
6.	Novčana kazna povodom pravomoćnog prekršajnog naloga FINA-e, RC Split, Klasa: 120-02/18- 04/5669, Urbroj: 07-03-18-1 od dana 13.11.2018.godine	10.000,00
6.	Sredstva predviđena za podmirenje ostalih troškova do kraja postupka-eventualni ostatak će biti vraćen na račun Fonda	1.500,00
B:	UKUPNO:	15.600,00

Obveze stečajne mase (A+B ukupno)	110.950,55
Preostalo za diobu (533.394,53-110.950,55)	422.443,98 Kuna

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao dvije nekretnine, i to:

a) nekretninu označenu kao čest.zem. 7793 Z.U. 4380 K.O.Marina, površine 1.190 m² u naravi višestambena građevina u izgradnji, koja nekretnina je, a kako je to prethodnim izvješćima naznačeno, prodana kupcu Villa Davante d.o.o. iz Vinkovaca za iznos od 480.500,00 kuna.

b) nekretninu označenu kao čest.zem. 8701/1 Z.U. 4602 K.O.Marina, u naravi pašnjak, kamenolom, i to za udio od 5090/7546111 suvlasničkog dijela predmetne nekretnine, koja nekretnina je, a kako je to naznačeno u prethodnom izvješću prodana kupcu Zlatku Grganu iz Zagreba za iznos od 983,25 EUR-a ili 7.266,22 kuna.

- Od strane društva Stečajna masa iza Jadranka d.d. u stečaju, Račkog 7, 21 000 Split je temeljem šeste djelomične diobe je dana 11.11.2019.godine u korist stečajne mase društva Želi d.o.o. u stečaju, uplaćen iznos od 45.628,31 kuna.

Osim navedenog, nema drugih neunovčenih a ni neunovčivih predmeta stečajne mase.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Tražbine vjerovnika:

Obveze stečajnog dužnika su utvrđene temeljem prijavljenih, ispitanih i priznatih tražbina stečajnih vjerovnika na ispitnom ročištu održanom dana 15. lipnja 2015.godine, te posebnom ispitnom ročištu od dana 30.06.2017.godine.

Prijavljene i priznate tražbine su svrstane u isplatne redove i to :

1. Viši isplatni red- nije bilo prijavljenih tražbina.
2. Viši isplatni red-ukupno 1.292.371,35 kuna priznatih tražbina -namirenje 32,68 % (iznos preostao za diobu vjerovnicima nakon namirenja troškova postupka i svih obveza stečajne mase iznosi 422.443,98 kuna, što je 32,68 % od ukupnog iznosa priznatih tražbina u visini od 1.292.371,35 kuna).
3. Razlučnih i izlučnih vjerovnika nema.

Prijedlog završnog diobnog popisa sa naznačenim postotkom namirenja:

Redni broj	Vjerovnik	Adresa	Isplatni red	Iznos utvrđene tražbine (kn)	Predviđeni iznos za namirenje (kn)	Postotak namirenja (%)
1.	CREDO BANKA d.d. u stečaju OIB: 94141384086	Zrinsko-Frankopanska 58,21000 Split.	2.Viši isplatni red	807.380,45 kuna	263.851,93 kuna	32,68 %
2.	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487	Županijsko državno odvjetništvo u Splitu, Gundulićeva 29, 21 000 Split	2. Viši isplatni red	449.776,80 kuna.	146.987,05 kuna	32,68 %
3.	FINANCIJSKA AGENCIJA-FINA OIB: 85821130368	Ulica Grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb.	2.Viši isplatni red	2.216,45 kuna.	724,33 kuna.	32,68 %
4.	GRAD SPLIT, OIB: 78755598868	Branimirova obala 17, Split.	2. Viši isplatni red	16.538,74 kuna.	5.404,86 kuna	32,68 %
5.	CROATIA OSIGURANJE d.d., OIB: 26187994862	Trg Hrvatske bratske zajednice 8	2. Viši isplatni red	12.708,91 kuna.	4.153,27 kuna.	32,68 %
6.	AMEBA d.o.o. Split, OIB: 83241641684	Antuna Mihanovića 9, 21 000 Split.	2.Viši isplatni red.	3.750,00 kuna.	1.225,50 kuna.	32,68 %

V. PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Obzirom kako su unovčeni svi predmeti stečajne mase, te kako dužnik nije nastavio poslovanje u stečajnom postupku, preostaje izvršiti diobu vjerovnicima prema iznosima i postocima namirenja kako je navedeno u točki IV. završnog (diobnog) popisa, te zaključiti stečajni postupak.


Stečajni upravitelj predlaže da sud izda suglasnost na diobeni popis i zakaže završno ročište na kojem se predlaže donijeti slijedeće odluke:

1. Prihvaća se završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja.
2. Zaključuje se stečajni postupak temeljem odredbe čl. 286. St. 1. Stečajnog zakona.

Mjesto i datum

SKL 17, 13. 11. 2019. g.

Stečajni upravitelj


ŽELI d.o.o. u stečaju
SPUT
OIB: 95301968034